

# DIGITALT TV PÅ VEJ I ANTENNEFORENINGEN BORUP

På generalforsamlingen i april 2009 blev det meldt ud at bestyrelsen planlagde et medlemsmøde om digitalt TV. Uheldigvis gik den planlagte samarbejdspartner konkurs og bestyrelsen har derfor været nødt til at starte forfra – af forhandlings-taktiske årsager har bestyrelsen i den mellemgående tid derfor været nødt til at holde kommunikationen indenfor bestyrelsen. De fortrolige forhandlinger er nu gennemført, og det er derfor nu muligt for bestyrelsen at kommunikere mere åbent til medlemmerne.

Den 1. november 2009 skiftede DR, TV2 m.fl. fra analogt til digitalt signal, men Antenneforeningen Borups medlem-

mer kunne slappe helt af og behøvede ikke at bekymre sig om denne ændring. Antenneforeningen sørgede nemlig for at konvertere det nye digitale signal til det velkendte analoge signal så alle foreningens medlemmer stadig kunne se tv på deres ny indkøbte fladskærms tv eller billedrørs tv. Det er nemlig det samme analoge signal der sendes ud til medlemmerne som før.

## Det digitale signal

Jamen hvorfor skal vi ikke have digitalt signal på Antenneforeningen Borups fordelingsnet kunne nogle måske finde på at spørge? Og svaret er: Jo, det skal vi naturligvis også – det har

vi faktisk allerede. Det har de sidste 2 – 3 år været muligt at se digitale TV kanaler ved siden af det analoge signal på anlægget. Bestyrelsen arbejder desuden på at gøre det enklere – og måske billigere – at modtage digitale signaler på anlægget. Begrebet "Det digitale signal" betyder i al sin enkelthed, at alle de tv kanaler som i dag sendes ud på fordelingsnettet i analog format i fremtiden også vil blive sendt ud i digitalt format. Det vil sige at hvis man har et tv med både en digital tuner og analog tuner, hvilket de fleste fladskærms tv leveres med i dag, så vil man kunne finde de samme kanaler via den analoge tuner eller via den digitale

tuner. De digitale signaler vil være af en højere kvalitet end de analoge signaler og derfor vil de fleste sikkert også vælge at se kanalerne digitalt hvis de har mulighed for det.

Antenneforeningen vil dog i et godt stykke ud i fremtiden sende de af medlemmerne valgte kanaler i både analog og digitalt format på antenneforeningens fordelingsnet. Det gør vi for at sikre at alle antenneforeningens medlemmer har mulighed for at se de valgte kanaler lige meget om man har et fladskærms tv eller et billedrørs tv. Så længe tv signalerne også sendes i analogt format kan tv'et på børneværelset stadig bruges uden indkøb af en boks til at konvertere det

digitale tv signal til et analogt signal. Der er dog ingen tvivl om at på et tidspunkt vil de fleste have skilt sig af med deres analoge tv og så vil det være tid til at slukke for det analoge signal på antenneforeningens fordelingsnet og benytte båndbredden til flere digitale tv og Radio kanaler og nye digitale services som f.eks. hurtigt internet og telefoni løsninger eller hvad nu fremtiden bringer af digitale muligheder. Faktisk kan der på en enkelt analog kanal sendes 6 - 8 digitale tv kanaler med den nuværende teknologi, så pludselig vil vi på det nuværende fordelingsnet kunne få plads til mange nye tv kanaler.

## Det nye digitale tv signal

OK, men hvilket digitalt signal skal mit tv understøtte for at jeg får mulighed for at se kanalerne digitalt? Det korte svar til dette er DVB-C og MPEG4. Det lange svar er lidt mere indviklet - desværre. Det digitale signal der sendes ud fra Antenneforeningens hovedstation vil blive transporteret i DVB-C (Digital Video Broadcast – Cable) format som er den europæiske standard for kabelnetværk. Der er forskel på hvordan man modtager sit tv signal og alt efter om man modtager signalerne via en antenneforening (DVB-C), via sin egen stue antenne (DVB-T) eller via en satellit modtager (DVB-S), er der udviklet forskellige digitale transport standarder, der sikrer den høje kvalitet af tv signalet på trods af mekanismer der benyttes til at modtage antenne signalet (kabel netværk, jordbaseret antenne eller satellit modtager). Det vigtigste er dog at fremhæve at man skal sikre sig, at det tv man køber, når man er medlem af Antenneforeningen Borup, understøtter DVB-C standarden, så man undgår at skulle købe en ekstern DVB-C tuner til at stå under ens nyindkøbte TV. Samtidig skal man også sikre sig at det nye TV kan modtage kanalerne i det data format der hedder MPEG4. Dette data format vil fra 2012 være det eneste format som DR, TV2 m.fl. understøtter og dermed bliver det også de-facto standarden på de fleste danske sendenet. MPEG4 formatet understøtter lyd og billede komprimering der gør at High Definition (HD) kanaler fylder langt mindre at transportere og dermed kan man få en langt bedre tv kvalitet sendt over den eksisterende båndbredde til rådighed.

Samtidig skal man også sikre sig at det nye TV kan modtage kanalerne i det data format der hedder MPEG4. Dette data format vil fra 2012 være det eneste format som DR, TV2 m.fl. understøtter og dermed bliver det også de-facto standarden på de fleste danske sendenet. MPEG4 formatet understøtter lyd og billede komprimering der gør at High Definition (HD) kanaler fylder langt mindre at transportere og dermed kan man få en langt bedre tv kvalitet sendt over den eksisterende båndbredde til rådighed.

## Har jeg købt nyt tv for tidligt?

Skulle du dog være en af dem der har fået købt et nyt tv der ikke understøtter DVB-C/MPEG4 signalet, så betyder det, at du skal investere i en ekstern DVB-C/MPEG4 tuner til dit fjernsyn der typisk kan købes for mellem 500 til 1000 kr. – alternativt kan du vælge at fortsætte med at se kanalerne via det analoge signal som jo stadig bliver udsendt et godt stykke tid endnu på antenneforeningens fordelingsnet. De fleste TV der sælges i dag, understøtter både DVB-T og DVB-C transport standarden og MPEG4 data formatet, men hvis du skal på januar udsalg, bør du alligevel sikre at tv'et understøtter DVB-C/MPEG4.

## Jamen jeg kan ikke vente på det digitale signal

Er du ivrig efter at se tv digitalt på dit nye tv har du siden 2006 haft mulighed for dette ved at købe en Zaptor box hos Stofa, som Antenneforeningen Borup samarbejder med. Har man en

Zaptor box har man mulighed for at se alle kanalerne digitalt og endda vælge yderligere kanaler til såfremt man måtte ønske dette. Det koster selvfølgelig noget, og priserne kan indhentes på stofas hjemmeside

www.stofa.dk. Samtidig kræver denne løsning også at man har en Zaptor box ved hvert tv i hjemmet og dette kan derfor hurtigt løbe op. Zaptor boxen har dog også andre smarte funktioner som man kan læse om på Stofas hjemmeside.

Det skal dog med det samme siges at bestyrelsen for antenneforeningen arbejder målrettet på at sikre et ukodet digitalt signal af alle kanaler på antenneforeningens fordelingsnet, sådan at foreningens medlemmer kan modtage de digitale kanaler uden brug af nogen form for dekoder boks og sådan at man kan undgå at skulle have en dekoder boks stående ved hvert tv i hjemmet og samtidig holde styr på alle fjernbetjeningerne til disse bokse. Det mener mange medlemmer er et mareridt i sig selv.

## Hvornår kan vi se de nye digitale DR tv kanaler?

Der er mange der har efterspurgd de nye DR tv kanaler der gik i luften den 1. november sidste år.

Kanaler som DR Ramasjang, DR kultur, DR Folketinget, DR HD, DR Update osv. Bestyrelsen har

lagt DR Ramasjang og DR kultur på antenneforeningens to prøvekkanaler og det faldt på plads den 5/1-10 – her vil de være at finde i en periode fremover.

De andre nye kanaler vil også blive afprøvet på prøvekkanalerne i perioder i den kommende tid.

Derefter vil der blive mulighed for at stemme på disse kanaler (i lighed med alle andre tilgængelige kanaler) ved et kanalvalg.

## Den langsigtede strategi

For at opsummere kan Antenneforeningen Borups medlemmer altså godt regne med at bestyrelsens langsigtede strategi er at sende de nuværende kanaler både digitalt og analogt i en længere periode sådan at både analoge og digitale TV kan modtage tv signaler fra foreningen uden brug af diverse bokse som medlemmerne i så fald skulle ud og investere i. Samtidig skal der ikke være tvivl om at det nye digitale tv signal på foreningen fordelingsnet vil være i formatet DVB-C/MPEG4, og det vil være i dette ukodede format at de digitale kanaler vil blive udsendt. Bestyrelsen håber i meget nær fremtid at have en løsning om det digitale signal på plads, som sikrer denne langsigtede strategi til en fornuftig pris til fordel for alle foreningens medlemmer. Bestyrelsen vil søge opbakning for denne strategi ved en ekstraordinær generalforsamling i begyndelsen af februar. Medlemmerne har ved den seneste generalforsamling og det seneste kanalvalg udtrykt ønske om en valgmulighed imellem en billig lille pakke, og en stor pakke. I februar vil medlemmerne derfor få mulighed for at ændre pakke fra den nuværende fulde pakke.

*Bestyrelsen for Antenneforeningen Borup*



KØGE KOMMUNE

## Landzonetilladelser

Køge Kommune har efter Planlovens § 35 givet tilladelse til:

- Anlæggelse af en ridebane på 800 m<sup>2</sup> med belysning på ejendommen Gartnervej 20, 4632 Bjæverskov. matr. nr. 1-g Vemmedrup By, Bjæverskov

## Flere oplysninger

Du kan få flere oplysninger om den enkelte tilladelse hos Byg og By, Køge Kommune på tlf. 56 67 24 56, eller se sagen hos Byg og By på Køge Rådhus, Torvet 1, Køge.

## Hvem kan klage?

Du kan klage over landzonetilladelsen til Naturklagenævnet, hvis du har en retslig interesse i sagens udfald. Naturklagenævnet opkræver et gebyr på 500 kr. for at behandle klagen. Visse landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelse af natur og miljø m.v., kan også klage over landzonetilladelsen.

## Klagefrist

Klagen skal gives skriftligt gennem Køge Kommune, Teknisk Forvaltning, Byg og By, Torvet 1, 4600 Køge. Klagen skal være modtaget af Køge Kommune 4 uger fra offentliggørelse her i avisen.

## Køge Kommune udbyder en 2 etagers udlejningsejendom på Norgesvej 23 i Køge til salg i offentligt udbud.

En udlejningsejendom beliggende Norgesvej 23, 4600 Køge, matr. nr.28 G, Køge Markjorder, udbydes til salg. Ejendommen indeholder 4 lejemål, hvoraf 2 lejligheder p.t. er udlejet. Hvert lejemål er på 59 m<sup>2</sup> og indeholder køkken, stue og 1 værelse, samt toilet med håndvask. I udhuset er der adgang fælles vaskerum og cykelskur. På bagtrappen er der adgang til fælles badeværelse for hver 2 lejligheder.

Det bebyggede areal er på 172 m<sup>2</sup> og det samlede bygningsreal er på 236 m<sup>2</sup>. Grundarealet er på 1.130 m<sup>2</sup>.

Udlejningsejendommen, der er omfattet af boligreguleringsloven Lbk. Nr. 988 af 21.10.2009 og lov om leje Lbk. Nr. 989 af 21.10.2009, er opført i 1930 og er omfattet af rammebestemmelserne i 3B23 Norgesvej i Køge Kommuneplan 2009 – 2021.

Ejendomsvurderingen 2008 er ansat til 1.500.000 kr.

Udlejningsejendommen udbydes til salg uden en fastsat pris for højeste bud, kontant med overtagelse den 1. i den efterfølgende måned, der følger efter Byrådets godkendelse af købstilbuddet.

Ejendommen udbydes i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 472 af 20. juni 1991 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme. Besigtigelse af ejendommen kan aftales ved henvendelse til Køge Kommune, Teknisk Forvaltning, Jordforsyning og Ejendomme, Torvet 1, 4600 Køge Tlf. 56 67 24 05/56 67 68 12.

Køge Kommune forbeholder sig ret til at forkaste alle indkomne tilbud.

Du kan få mere at vide om salgsmaterialet og rekvirere den særlige tilbudsblanket på e-mail:tf@koege.dk eller ved henvendelse til Teknisk Forvaltning, Jordforsyning og Ejendomme, Torvet 1, 4600 Køge Tlf. 56 67 24 05/56 67 68 12.

Salgsmaterialet kan ses på kommunens hjemmeside www.koege.dk, under "Erhvervsejendomme" til salg.

Bindende tilbud på den særlige tilbudsblanket skal være Køge Kommune i hænde senest den 29. januar 2010. Mærk kuverten " Norgesvej 23, Køge."

## Se her hvis I skal bruge udendørsanlæg i sæsonen 2010

Det er nu I skal søge, hvis I ønsker at benytte kommunens udendørsanlæg i 2010.

Alle foreninger, ungdomsklubber, aftenskoler og øvrige, der er godkendt i folkeoplysningsudvalget, kan søge. Ansøgning fremsendes **senest den 29. januar 2010**.

Ansøgningsskema kan findes på Køge Kommunes hjemmeside www.koege.dk (søgeord: udendørsanlæg) eller rekvireres i Teknisk Forvaltning, Charlotte Frid, lokal 2447.

Hvis ikke I benytter ansøgningsskemaet, skal ansøgningen som minimum indeholde følgende:

- Hvilket anlæg / stadion I ønsker at benytte
- Hvilke banetype og antallet af baner I ønsker
- Hvilken sæson / periode I ønsker
- Kontaktperson med adresse, telefonnummer og e-mail

Hvis I ønsker at benytte omklædningsfaciliteter, søges dette særskilt. (Se ansøgningsskema for nærmere detaljer).

Ansøgningen skal sendes til e-mailadressen: tf@koege.dk eller postadressen:

Køge Rådhus, Teknisk Forvaltning, Rådhuset, Torvet 1, 4600 Køge, att. Charlotte Frid.

## EJENDOMSSKAT 2010

I løbet af uge 3 udsendes ejendomsskattebilletterne for 2010. I E-boks er skattebilletten tilgængelig fra den 12. januar.

### Ejendomsskatten stiger med ca. 30 % p.g.a. følgende:

- Grundskatteloftsværdien forhøjes med 7 %.
- Byrådet har vedtaget en forhøjelse af grundskyldspromillen fra 17,21 til 21,038 o/oo.

Et eksempel:

Grundskatteloftsværdi i 2009: 430.000 kr. x 17,21 o/oo = 7.400,30 kr.  
Grundskatteloftsværdi i 2010: 460.100 kr. x 21,038 o/oo = 9.679,58 kr.  
Stigning i alt i 2010 = 2.279,28 kr.

Er ejendommen ikke tilmeldt PBS vedlægges indbetalingskort til betaling af første rate. Indbetalingskort til betaling af rate 2 udsendes ultimo juli 2010.

Spørgsmål kan rettes til tf@koege.dk eller Teknisk Økonomi, tlf.nr. 56 67 68 09.