

Møde:	Ordinær generalforsamling 2007				
Dato:	11.4.2007	Kl.:	19.00	Sted:	Landbo Centrum, Møllevej 15
Deltagere:	42 medlemmer fremmødt.				

Dagsorden:

Pkt. 1

Valg af dirigent.

Henning Simoni blev foreslået og valgt med akklamation.

Dirigenten konstaterede herefter generalforsamlingens lovlighed.

Pkt. 2

Valg af stemmetællere.

Udskudt indtil der eventuelt blev behov for det.

Pkt. 3

Bestyrelsens beretning til godkendelse.

Formanden fremlagde herefter bestyrelsens beretning som følger:

Medlemsforhold

Pr. 1. januar 2007 består foreningen af 333 medlemmer med i alt 950 boligtagere, og vi forventer yderligere tilgang af 201 boliger i løbet af 2007 og 2008, til i alt 1151 boliger der er tilsluttet antenneforeningen. Herefter er der ikke planer for en videre udbygning.

Når projektet med gennemførelse af Vestre Ringvejs-projektet foreligger, er der planlagt en udbygning mod nord langs ringvejen, hvor der kan opføres yderligere en bydel med 4-500 boliger. Dette område vil naturligt kunne blive forsynet med antennesignal fra vores anlæg.

Bestyrelsesmøder

Der har været afholdt 3 bestyrelsesmøder i 2006, og det vigtigste emne har været opgradering af anlægget, samt udfærdigelse af kontrakt med Telia-Stofa.

Vedtægter

Der blev i efteråret 2006 afholdt 2 ekstraordinære generalforsamlinger, med henblik på at simplificere distribution af indkaldelser, referater m.v.

Den endelige behandling og vedtagelse fandt sted 27.09.06.

Antenneanlægget

Det største projekt på anlægget siden opstarten i 1988, har været en tiltrængt opgradering af anlægget til et 862 MHz anlæg med aktive returveje i frekvensområdet 5-65 Mhz.

Bestyrelsen indgik i foråret 2006 en kontrakt med Telia-Stofa, gående ud på, at Telia udbyggede anlægget uden beregning for foreningen, mod til gengæld at opnå eneretten til at sælge internetopkobling og andre services til foreningens medlemmer i 5 år.

Samtidig har foreningen bekostet en opgradering af hovedstationens inventar i alt 60.000,- kr. og efter projektets færdiggørelse 01.03.07 fremstår anlægget nu fuldt renoveret, og kan uden yderligere investeringer udvides fra at modtage de 22 kanaler vi kender i dag, op til 63 kanaler.

Vi har med opgraderingen fået mulighed for at modtage digitale signaler til DR1, DR2 og TV2. Der arbejdes på at afklare hvilken standard der er det bedste valg for antenneforeningen, og hvordan signalerne mest hensigtsmæssigt kan indplaceres i anlægget.

Under projektets færdiggørelse og afprøvning har Stofa konstateret at kabelnettet i Stenhøjparken 3 (Stenhøjparken 71 - 102) ikke er optimal, dette skyldes at kabeltypen der blev anvendt under dette byggeri havde en produktionsfejl der først er dukket op senere, og nu slår igennem efter opgraderingen til 862 MHz. Man overvejer at udskifte kablingen i sommer i dette område.

Bestyrelsen må erkende, at de ulemper en så omfattende ombygning har medført i form af afbrydelser m.v. ikke var særlig behagelig for en del medlemmer, og det beklager vi.

Det samme gælder de afbrydelser vi ind imellem har i Borup Øst. Hovedårsagen er – og har været – HFI-relæer og sikringer i forstærkeranlæggene, og det er altid et problem i en byggeperiode, hvor der “pilles” ved elinstallationer og anten-nettilslutninger, men i takt med at byggerierne bliver færdiggjort, skulle disse forstyrrelser gerne ophøre.

Økonomi

Bestyrelsen har gennem de sidste par år lagt kræfter i at sikre foreningen økonomisk, således at denne i dag hviler på et godt økonomisk fundament.

Programmer

Vi har i dag 12 betalingskanaler, 8 frie kanaler, infokanalen, samt en prøvekanal, der i øjeblikket sender TV2-News på prøve til april måned, hvorefter den afbrydes.

I årets løb har vi udvidet kanalerne med TV2-film-kanalen indenfor nuværende kontingentrammer.

Kanalvalg

Bestyrelsen foreslår på et senere dagsordenspunkt, at der afholdes et kanalvalg i maj måned, hvor medlemmerne kan tage stilling til sammensætningen af betalingsprogrammerne, og dermed foreslå til- og fravalg af betalingskanaler. Når valget er overstået, vil bestyrelsen ud fra svarene sammensætte et programvalg, der passer til de økonomisk rammer der er til rådighed.

Telefonservice

Vi overvejer at finde en anden struktur for telefonisk fejlmelding, idet den nuværende løsning ofte er en belastning for de implicerede bestyrelsesmedlemmer.

Når vi har fundet en bedre løsning, bliver den offentliggjort på hjemmesiden og infokanalen.

Til slut vil jeg gerne takke bestyrelsen for et godt samarbejde i det forløbne år.

Herefter satte dirigenten beretningen til debat.

Der blev spurgt efter nærmere detaljer vedr. kabelnettet i Stenhøjparken III – spørgsmålene blev besvaret med udgangspunkt i den viden der er til rådighed på nuværende tidspunkt.

Der var desuden en kort debat vedrørende ejerforholdet af de opgraderede antenneanlæg – konklusionen var at ejerforholdene er uforandrede.

Der blev desuden spurgt til betydningen af Stofas eneret ”til at sælge internetopkobling og andre services” – formanden forklarede at eneretten ikke medfører en binding for de enkelte medlemmer ved valg af internet leverandør.

Fra salen blev det desuden fremført at opgraderingen havde medført mange kvaler for beboerne i Møllehusene og at man havde fremsendt en klage til bestyrelsen.

Hertil blev der svaret at årsagen til problemerne var at Møllehusenes interne antenneanlæg ikke var opgraderet og at dette er boligejerens ansvar. Formanden tilføjede at klagen var modtaget umiddelbart før generalforsamlingen og ville blive behandlet på førstkommende bestyrelsesmøde.

Beretningen blev herefter godkendt.

Pkt. 4 **Aflæggelse og godkendelse af årsregnskab, underskrevet af revisor og bestyrelse.**

Kassereren gennemgik regnskabet. Der var ingen spørgsmål til regnskabet og regnskabet blev herefter godkendt.

Pkt. 5 **Rettidigt indkomne forslag.**

a)
Forslag fra bestyrelsen vedr. kanalvalg 2007.

Forslaget blev gennemgået af formanden og dirigenten åbnede herefter for spørgsmål fra salen – i den efterfølgende debat blev følgende emner berørt:

- Hvilke muligheder er der for pakkeopdeling i anlægget? Bestyrelsen ønsker i første omgang at afdække om der er et behov / ønske for at etablere en pakkeopdeling.
- Er det muligt at tilføje nogle tyske kanaler på anlægget? Der er nu plads til rigtig mange kanaler på anlægget – hvilke og hvor mange afhænger af resultatet af medlemmernes stemmer ved kanalvalget.

- Er der plads til alle gratiskanalerne?
Anlægget forventes at have plads til gratiskanalerne for foreningens område herunder gratis kanalerne fra vores nabolande.
- Hvordan sammensættes betalingskanalerne?
Bestyrelsen vil ud fra stemmetallene udvælge de mest populære kanaler indenfor de økonomiske rammer.

Forslaget blev herefter enstemmigt vedtaget.

b)

Forslag fra et medlem vedr. Kanal 4

Bortfaldet da forslag a) blev vedtaget.

c)

Forslag fra et medlem vedr. TV2 Sport

Bortfaldet da forslag a) blev vedtaget.

Pkt. 6 **Vedtagelse af budget og fastsættelse af takstblad.**

Kassereren gennemgik budgetforslaget og det foreslåede takstblad. Der var ingen spørgsmål og budget samt takstblad blev herefter enstemmigt vedtaget.

Pkt. 7 **Valg til bestyrelsen samt suppleanter.**

Arne Ipsen blev genvalgt som kasserer frem til 2009 med akklamation.

Bjørn Sune Andersen, Jytte Brøns og Dennis Clifforth blev alle genvalgt med akklamation.

Pkt. 8 **Valg af statsautoriseret eller registreret revisor, samt intern revisor og revisorsuppleant, for 1 år.**

Jørgen Larsen, Hans Drøscher og Jørgen Andersen blev alle genvalgt med akklamation.

Pkt. 9 **Eventuelt.**

Fra salen blev der fremsat ønske om at man fremover indledte generalforsamlingerne med at præsentere bestyrelsen. Bestyrelsen noterede ønsket.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Formanden afsluttede med at takke forsamlingen for tilliden samt dirigenten for udført arbejde.

Willy Larsen
Formand

Henning Simoni
Dirigent